

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. május 15-én megtartott nyilvános ülésén.

A Testületi ülés helye: Tiszaladány Önkormányzat tanácskozóterme.
Tiszaladány, Kossuth út 53.

Jelen vannak:

Dr. Liskai Ferenc polgármester
Bejó László alpolgármester
Bejó József képviselő
Várkonyi Béláné képviselő

Liskai Attila képviselő igazoltan maradt távol.

Meghívottként jelen vannak:

Dr. Németh Zsuzsanna Kirendeltség vezető
Lovász Dóra jegyzőkönyvvezető

Dr. Liskai Ferenc köszönti a megjelenteket.

A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a testület határozatképes, jelen van 4 fő és az ülést megnyitja.

A Polgármester úr ismerteti a napirendet.

- 1.) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 2.) A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester

- 4.) Tiszaladány Község Önkormányzata és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötendő Megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 5.) 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 6.) A „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 7.) Flosznik Fédra, 3929 Tiszaladány, Lehel utca 29. sz. alatti lakos első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 8.) Egyebek

Zárt ülés:

- 1.) Települési támogatás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: dr. Liskai Ferenc polgármester

Dr. Liskai Ferenc polgármester ismerteti a végleges napirendet, melyet a képviselők 4 igen szavazattal elfogadtak:

- 1.) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 2.) A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 3.) Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester
- 4.)) Tiszaladány Község Önkormányzata és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötendő Megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Liskai Ferenc polgármester

- 5.) 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása
Előterjesztő: Dr. Liszkai Ferenc polgármester
- 6.) A „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Liszkai Ferenc polgármester
- 7.) Flosznik Fédra, 3929 Tiszaladány, Lehel utca 29. sz. alatti lakos első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Liszkai Ferenc polgármester
- 8.) Egyebek

Zárt ülés:

- 1.) Települési támogatás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: dr. Liszkai Ferenc polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Liszkai Ferenc polgármester elmondja, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a közterületek elnevezésének szabályairól, valamint a házsám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletekkel kapcsolatban írt BO/13/11675-2/2022. iktatószámú információkérésére adott jegyzői tájékoztatás és az ehhez csatolt dokumentumok figyelembevételével végzett törvényességi felülvizsgálata során az alábbi jogszabálysértéseket állapította meg.

Az Ör. 11. §-a szerint a házsámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg. Az Mötv. 53. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelete azonban nem tartalmazza a képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskör felsorolását. Ebből eredően szükséges az Ör. és a szervezeti és működési szabályzat közötti összhang megteremtése.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 167/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a kormányzati

funkciók és államháztartási szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII. 7.) PM rendelet (továbbiakban: PM rendelet) 2023. március 9-ével bekövetkezett változása miatt a Magyar Államkincstár, mint törzskönyvi nyilvántartást vezető szerv, a törzskönyvi nyilvántartásban a szükséges adatváltozások átvezetésére, hivatalból indított eljárás keretében eseti, csoportos adatmódosítást hajtott végre.

A TISZALADÁNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT megnevezésű (törzskönyvi nyilvántartási száma: 349932, elektronikus elérhetősége: 741828999) törzskönyvi jogi személy a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzett, kormányzati funkció kódjait érintően 2023. március 9-ei bejegyzési dátummal átvezetett változások:

A törzskönyvi jogi személy következő kormányzati funkció kódja törlésre került: - 041231 - Rövid időtartamú közfoglalkoztatás .

A Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartásból törölt kormányzati funkció kódot a költségvetési szerv alapító okiratából is törölni kell az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 105. § (3) bekezdés, valamint az Ávr. 5. § (4) bekezdés és 167/C. § (1) bekezdés d) pontjaiban foglaltaknak megfelelően a soron következő okirat módosításában, de a PM rendelet 9. §-a értelmében legkésőbb a módosítás hatálybalépésétől számított 90 napon belül, 2023. június 7. napjáig, tekintettel arra, hogy az alapító okiratok érvénytelen kormányzati funkciókat nem tartalmazhatnak.

Fentiek alapján a rendelet 1. mellékletében törlésre került jogszabályváltozás miatt a Rövid időtartamú közfoglalkoztatás 041231, valamint felvételre került a Közfoglalkoztatási mintaprogram 041237 kormányzati funkció.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztését tárgyalja meg, és a rendelet tervezetet fogadja el.

RENDELET TERVEZET

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (V. 16.) önkormányzati rendelete

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaladány Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében

meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019 (X.23.) önkormányzati rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. §

A képviselő-testület a jegyzőre ruhazza át a közterületek elnevezéséről és a házszámok szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján a házszámok megállapításának jogát.”

2. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019 (X.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző

Dr. Liszkai Ferenc
polgármester

1. melléklet az .../2023. (V. 16.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet

A Tiszaladány Községi Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása

Sorszám	Kormányzati funkciókód	Kormányzati funkciókód megnevezése
1.	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2.	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3.	013320	Köztetető-fenntartás és - működtetés
4.	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5.	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
6.	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7.	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
8.	042180	Állat-egészségügy
9.	045120	Út, autópálya építése
10.	051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített

11.	062020	Településfejlesztési projektek és támogatások
12.	063020	Víztermelés, - kezelés, - ellátás
13.	064010	Közvilágítás
14.	066010	Zöldterület-kezelés
15.	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
16.	074031	Család és növédelmi egészségügyi gondozás
17.	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
18.	082044	Könyvtári szolgáltatások
19.	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
20.	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
21.	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
22.	082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
23.	096015	Gyermekéktetés köznevelési intézményben
24.	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
25.	107055	Falugondnoki, tanya gondnoki szolgáltatás

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámok szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Ör.) 11. §-a szerint a házszámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg. Az Möt. 53. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Csobaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelete azonban nem tartalmazza a képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskör felsorolását, ezért azt összhangba kell hozni az Ör-el.

A 2. §-hoz

Az önkormányzat alaptevékenységei közül törlésre került a Rövid időtartamú közfoglalkoztatás- 041231 - kormányzati funkció, ezért szükséges az 1. melléklet módosítása.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezés.

Az 1. melléklethez

Az önkormányzat alaptevékenységei közül törlésre került a Rövid időtartamú közfoglalkoztatás- 041231 - kormányzati funkció, ezért szükséges az 1. melléklet módosítása.

A napirendhez további hozzászólás nem volt dr. Liszkai Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazásnál jelen van 4 fő.

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyú napirendet megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (V.16.) önkormányzati rendelete

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaladány Községi Önkormányzat képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019 (X.23.) önkormányzati rendelet a következő 9/A. §-sal egészül ki:

„9/A. §

A képviselő-testület a jegyzőre ruhazza át a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet 11. §-a alapján a házsámok megállapításának jogát.”

2. §

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019 (X.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző

Dr. Liszkai Ferenc
polgármester

„1. melléklet

A Tiszaladány Községi Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása

Sorszám	Kormányzati funkciókód	Kormányzati funkciókód megnevezése
1.	011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2.	011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
3.	013320	Köztetető-fenntartás és - működtetés
4.	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
5.	041232	Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
6.	041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
7.	041237	Közfoglalkoztatási mintaprogram
8.	042180	Állat-egészségügy
9.	045120	Út, autópálya építése
10.	051020	Nem veszélyes (települési) hulladék összetevőinek válogatása, elkülönített
11.	062020	Településfejlesztési projektek és támogatásuk
12.	063020	Víztermelés, - kezelés, - ellátás
13.	064010	Közvilágítás
14.	066010	Zöldterület-kezelés
15.	066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
16.	074031	Család és növekedési egészségügyi gondozás
17.	081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
18.	082044	Könyvtári szolgáltatások
19.	082091	Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
20.	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
21.	082093	Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek
22.	082094	Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés
23.	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
24.	107051	Szociális étkeztetés szociális konyhán
25.	107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

2. A közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Liszkai Ferenc polgármester elmondja, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a közterületek elnevezésének szabályairól, valamint a házsám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletekkel kapcsolatban írt BO/13/11675-2/2022. iktatószámú információkérésére adott jegyzői tájékoztatás és az ehhez csatolt dokumentumok figyelembevételével végzett törvényességi felülvizsgálata során az alábbi jogszabálysértéseket állapította meg.

A Jszt. 54. § (1) bekezdése értelmében a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotott

rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják. Az Ör. bevezető részében ezért az Möt. 143. § (3) bekezdése mellett az 51. § (5) bekezdését is szükséges megjelölni felhatalmazó rendelkezésként. Fentiek miatt szükségessé vált a rendelet bevezető részének módosítása.

Az Ör. 11. §-a szerint a házszámokat az önkormányzat jegyzője állapítja meg. Az Möt. 53. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében a képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról.

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2019. (X. 23.) önkormányzati rendelete azonban nem tartalmazza a képviselő-testület által a jegyzőre átruházott hatáskör felsorolását. Ebből eredően szükséges az Ör. és a szervezeti és működési szabályzat közötti összhang megteremtése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztését tárgyalja meg, és a rendelet tervezetét fogadja el.

RENDELET TERVEZET

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (V. 16.) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaladány község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelete bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Tiszaladány község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott

felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző

Dr. Liszkai Ferenc
polgármester

Végző előterjesztői indokolás

A Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a közterületek elnevezésének szabályairól, valamint a házszám-megállapítás szabályairól szóló önkormányzati rendeletekkel kapcsolatban írt BO/13/11675-2/2022. iktatószámú információkérésére adott jegyzői tájékoztatás és az ehhez csatolt dokumentumok figyelembevételével végzett törvényességi felülvizsgálata során az alábbi jogszabálysértéseket állapította meg.

A Jszt. 54. § (1) bekezdése értelmében a nem eredeti jogalkotói hatáskörben megalkotott rendelet bevezető részében egyértelműen meg kell jelölni a jogszabály egyes rendelkezéseinek a megalkotásához szükséges valamennyi olyan felhatalmazó rendelkezést megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a rendeletet kiadják. Az Ör. bevezető részében ezért az Möt. 143. § (3) bekezdése mellett az 51. § (5) bekezdését is szükséges megjelölni felhatalmazó rendelkezésként. Fentiek miatt szükségessé vált a rendelet bevezető részének módosítása.

A napirendhez hozzászólás nem volt dr. Liszkai Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazásnál jelen van 4 fő.

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról tárgyú napirendet megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (V.16.) önkormányzati rendelete

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaladány község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2014. (XI. 20.) önkormányzati rendelete bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Tiszaladány község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző

Dr. Liszkai Ferenc
polgármester

3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására

dr. Liszkai Ferenc polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület a zárszámadási rendeletben történő meghatározására az Möt. 143. § (4) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján jogosult. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a jegyző által elkészített zárszámadási rendelet-tervezetet a polgármester a költségvetési évet követő

ötödik hónap utolsó napjáig terjeszti a képviselő-testület elé. A zárszámadásról a képviselő-testület rendeletet alkot.

Tiszaladány Községi Önkormányzata 2022. évi pénzügyi tervének végrehajtásáról szóló zárszámadás elkészült, melyet az alábbiak szerint terjeszték a Képviselő-testület elé.

I. **BEVEZETŐ**

Tiszaladány Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. február 14-én fogadta el az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló.

Tiszaladány lakosainak száma 2022. január 1-jén 585 4fő volt.

A Munkaügyi Központ adata alapján a településen a regisztrált álláskeresők száma az év végén (2022. 12.20.- án) 39 fő volt, melyből 365 napot meghaladóan nyilvántartott 20 fő. Járadék típusú ellátásban 2 fő, segély típusú ellátásban 9 fő, rendelkezésre állási támogatásban pedig 18 fő részesült.

Az önkormányzat 2022-ben felhalmozásra és felújításra összességében 40 253 593 Ft-tal fordított többet, mint 2021-ban. A felhalmozási jellegű kiadásoknál csak néhány beruházás fejeződött be (közfoglalkoztatás keretében megvalósuló beruházások, csapadékvíz elvezetés) jelentős részük áthúzódik 2023-ra.

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését 0 Ft működési forráshiánnyal fogadta el.

A működési forráshiányra az önkormányzat a működőképesség megőrzését szolgáló kiegészítő támogatásra pályázott, s 1 584 901 Ft támogatásra volt jogosult.

A beszámolási időszakban összesen fejlesztési célú hitelt nem vettünk fel.

Az önkormányzat a forráshiányt a kiadási megtakarításokkal, csökkentésekkel, illetve az elért többletbevételekkel ellentételezte.

A 2022. évi költségvetésünket az előző évekhez hasonlóan a kiadások csökkentése és a kényszerű takarékoság jellemezte.

A kiadások lehetséges csökkentésével, átütemezésével sikerült a fizetőképességet biztosítani.

Az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek az éves beszámolási kötelezettségnek eleget tettek, melyek továbbítása a MÁK felé megtörtént.

A hivatal az intézmények vonatkozásában a kötelező számszaki egyezőséget felülvizsgálta és azt dokumentálta.

A 2022. évben az Önkormányzat pénzügyi helyzetét az Állami Számvevőszék nem ellenőrizte.

II.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (2) bekezdés a)-d) pontjaiban előírt indoklások

Az önkormányzat költségvetési mérlege, pénzeszközök változása

Az önkormányzat pénzkészlete (bankszámlák, pénztárak) 2022. január 1-jén 124 995 556 Ft volt. Bevételeként 507 144 324 Ft került elszámolásra. Az év folyamán 390 536 663 Ft kifizetését követően a 2022. december 31-i záró pénzkészlet 52 815 166 Ft.

Többéves kihatással járó döntések

A többéves kihatással járó döntésekből származó működési és felhalmozási célú kötelezettségek összege 75 069 419 Ft. A működési célú kötelezettségek az előző évekről áthúzódó kötelezettségek.

Az önkormányzat hitelállománya összesen 2022. december 31-én 19 924 072 Ft.

Az önkormányzatnak 2022. december 31. napjával nem volt kezességvállalása, a korábbi évek kezességvállalásai a fizetési kötelezettségek teljesítése miatt megszűntek. Kezességvállalás érvényesítésére nem került sor.

Közvetett támogatások

A közvetett támogatások tényleges összege 240 000 Ft, mely a következő jogcímenek jelentkezett:

- magánszemélyek kommunális adója mentesség

Adósság állomány alakulása

2022. december 31-én az önkormányzatnak külföldi hitelező felé adósság állománya nem volt. A 2022. évi költségvetést, valamint a következő évet terhelő belföldi szállítói kötelezettségként a mérlegben 13 192 380 Ft került kimutatásra, melyből nem lejárt 1 627 586 Ft, 1-90 nap közötti lejáratú 3 954 024 Ft.

Az intézmények 2022. évi utolsó finanszírozására 2022. december 14-én került sor, melyből az eddig

beérkezett 2022. évi fizetési határidejű számláikat egyenlítették ki. Ezt követően még érkeztek 2022. évi fizetési határidejű számlák (melyek 2023. február hónapban kifizetésre kerültek). Ezek összegét lejárt adósság állományként kell kimutatni.

Vagyoni helyzet alakulása

Az önkormányzat eszközeinek értéke 2022. december 31-én 1 119 826 378 Ft, mely 0,35 %-kal (3 912 758 Ft-tal) nőtt az előző évhez képest.

Az immateriális javak állománya nem változott a 2021. december 31-i adathoz viszonyítva

A tárgyi eszközök állománya 1 009 206 662 Ft. 5,49 %-os növekedést mutat, melynek oka, hogy önkormányzati szinten a tárgyévi aktivált beruházások értéke meghaladta a tárgyévben elszámolt terv szerinti amortizációt.

A befektetett pénzügyi eszközök az elmúlt évhez képest nem változtak.

A kezelésbe átadott eszközök év végi állományában változás nem történt.

A forgóeszközök állománya az előző évhez képest nem változott.

Csökkenés következett be a pénzeszközöknél, melynek év végi állománya 52 815 166 Ft. 2022. év végén meglévő értékpapírok állománya 0 Ft.

A követelések vonatkozásában csökkenés tapasztalható, mértéke 16,29 % az előző évhez képest.

Az önkormányzat intézményei az érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát (0-ra leírt használatban lévő és használaton kívüli eszközök) kimutatták.

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek, részesedések alakulása

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek működéséből származó kötelezettségek összes állománya 0 Ft

A részesedések a kimutatásban szereplő tételekből tevődnek össze.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2022. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott célok a végrehajtás során szükségessé vált módosításokkal együtt teljesültek. A fejlesztések eredményeként a működés takarékosabbá vált, a szolgáltatások színvonala emelkedett. 2022-ben több Képviselő-testületi döntés is a szigorú, takarékos és ésszerű gazdálkodást helyezte az előtérbe,

- vagyonrendelet módosítása,
- csak azon beruházások, felújítások engedélyezése, melyek végrehajtása nem okozott likviditási gondot az önkormányzat gazdálkodásában,

A fenntartható fejlődés érdekében, 2022-ben folyamatosan elemeznünk kell a gazdasági folyamatokat, figyelembe véve az önkormányzat erre irányuló döntéseit.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (továbbiakban: Bkr.) 11. § (2a) bekezdése értelmében az önkormányzat valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles az éves költségvetési beszámolóval együtt a Bkr. 1. melléklete szerinti vezetői nyilatkozatot a polgármesternek megküldeni. A költségvetési szervek vezetői ennek a kötelezettségüknek eleget tettek. A vezetői nyilatkozatok a zárszámadási rendelet tervezet mellékletét képezik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján a zárszámadási rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit.

A zárszámadási rendelettervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások

A zárszámadási rendeletben foglaltak végrehajtásával az önkormányzat elősegítette a településen élők helyzetének javítását (fejlesztések, intézmények átalakítása, stb.). A szociálisan rászoruló társadalmi rétegek támogatásában előrelépés történt (étkeztetés, önkormányzati lakások bérbeadása).

A rendeletben foglaltak végrehajtásának költségvetési hatását az előterjesztés részletesen tartalmazza.

Környezeti és egészségügyi következmények

Az önkormányzat Környezetvédelmi Programjának 2022. évre tervezett részei nem valósultak meg, mert a tervezett európai uniós forrásokból nem részesültünk.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A zárszámadási rendeletben foglalt pénzügyi,- számviteli és szociális előírások végrehajtása a szakmai, ügyintézési és adminisztratív feladatok végrehajtásában többletfeladatokat jelentettek a költségvetési szervek számára.

A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A zárszámadási rendelet megalkotását szükségessé teszi az Möt. és az Áht. előírásai, melynek elmaradása törvényességi mulasztásnak számít, ami támogatás megvonásával jár.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A zárszámadási rendeletben rögzítettek végrehajtásához a személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre álltak.

A rendelet-tervezet elkészítésénél figyelembe vettük a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet előírásait.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a zárszámadási rendelet-tervezetet tárgyalja meg és hozza meg döntését.

RENDELET TERVEZET

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (V. 16.) önkormányzati rendelete

A 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

Tiszaladány Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

- a) 192 982 936 Ft költségvetési bevétellel
- b) 254 136 790 Ft költségvetési kiadással
- c) -61 153 854 Ft költségvetési maradvánnyal
- d) 261 561 660 Ft finanszírozási bevétellel
- e) 136 399 873 Ft finanszírozási kiadással
- f) 125 161 787 Ft finanszírozási maradvánnyal

- g) 454 544 596 Ft összes teljesített bevétellel
- h) 390 536 663 Ft összes teljesített kiadással hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzati szinten mérlegszerűen bemutatott kiadásokat, bevételeket, valamint azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az 1. melléklet 1. melléklet szerint fogadja el.

(3) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét az 1. melléklet 2. *melléklet* tartalmazza.

2. §

(1) Az önkormányzat beruházási kiadásait az 1. melléklet 3. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat felújítási kiadásait az 1. melléklet 4. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

(3) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az 1. melléklet 5. *melléklet* szerint fogadja el.

(4) Az önkormányzat, és a költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését az 1. melléklet 6. *melléklet* tartalmazza.

(5) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását az 1. melléklet 7. *melléklet* szerint hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(6) A képviselő-testület az önkormányzat feladatalapú állami támogatását jogcímenként az 1. melléklet 8. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

(7) A képviselő-testület a 2022. évben céljelleggel juttatott támogatásokat az 1. melléklet 9. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

3. §

(1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2022. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A képviselőtestület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző

Dr. Liskai Ferenc
polgármester

1. melléklet az 5/2023. (V. 16.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) ladány_rendelet_2022_zárás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

A napirendhez hozzászólás nem volt dr. Liskai Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazásnál jelen van 4 fő.

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására tárgyú napirendet megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (V. 16.) önkormányzati rendelete

A 2022. évi pénzügyi terv végrehajtásáról

Tiszaladány Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat képviselő-testülete a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló zárszámadást

- a) 192 982 936 Ft költségvetési bevétellel
- b) 254 136 790 Ft költségvetési kiadással
- c) -61 153 854 Ft költségvetési maradvánnyal
- d) 261 561 660 Ft finanszírozási bevétellel
- e) 136 399 873 Ft finanszírozási kiadással
- f) 125 161 787 Ft finanszírozási maradvánnyal
- g) 454 544 596 Ft összes teljesített bevétellel
- h) 390 536 663 Ft összes teljesített kiadással hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzati szinten mérlegszerűen bemutatott kiadásokat, bevételeket, valamint azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a képviselő-testület az 1. melléklet 1. melléklet szerint fogadja el.

(3) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét az 1. melléklet 2. *melléklet* tartalmazza.

2. §

(1) Az önkormányzat beruházási kiadásait az 1. melléklet 3. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

(2) Az önkormányzat felújítási kiadásait az 1. melléklet 4. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

(3) Az EU-s támogatással megvalósuló programok és projektek, valamint az önkormányzaton kívül megvalósult projektekhez való hozzájárulás pénzügyi elszámolását az 1. melléklet 5. *melléklet* szerint fogadja el.

(4) Az önkormányzat, és a költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatainak teljesítését az 1. melléklet 6. *melléklet* tartalmazza.

(5) A képviselő-testület a költségvetési szervek maradványát és annak felhasználását az 1. melléklet 7. *melléklet* szerint hagyja jóvá, illetve engedélyezi.

(6) A képviselő-testület az önkormányzat feladatalapú állami támogatását jogcímenként az 1. melléklet 8. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

(7) A képviselő-testület a 2022. évben céljelleggel juttatott támogatásokat az 1. melléklet 9. *melléklet* szerint hagyja jóvá.

3. §

(1) A képviselő-testület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési maradványt érintő fizetési kötelezettségek teljesítését biztosítsa, illetve kísérvje figyelemmel.

(2) Az önkormányzat jegyzője és a költségvetési szervek vezetői a költségvetési maradványnak a 2022. évi előirányzatokon történő átvezetéséről gondoskodni kötelesek.

4. §

A képviselőtestület utasítja az önkormányzat jegyzőjét, hogy a költségvetési beszámoló elfogadásáról a költségvetési maradvány jóváhagyott összegéről, elvonásáról a költségvetési szervek vezetőit a rendelet kihirdetését követő 15 napon belül írásban értesítse.

5. §

Hatályát veszti az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 15.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Péterné Ferencz Zsuzsanna
Jegyző

Dr. Liszkai Ferenc
polgármester

1. melléklet az 5/2023. (V. 16.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) ladány_rendelet_2022_zárás.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)

4. Tiszaladány Község Önkormányzata és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötendő Megállapodás jóváhagyása

Dr. Liszkai Ferenc polgármester elmondja, hogy az Önkormányzatunk a tulajdonát képező víziközmű vagyron üzemeltetésére a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemeltető Szolgáltató Zrt-vel kötött Bérleti-üzemeltetési szerződést, ezzel eleget téve a Vksztv-ben és az Mötvtv-ben meghatározott ellátási felelősségének. A Borsodvíz Zrt. – a vízközmű ágazat más szereplőjéhez hasonlóan – nehéz körülmények között gazdálkodik, különös nehézséget okozott a 2022. évi – drasztikusan megemelkedett – villamosenergia költségek megfizetése. Önkormányzatunk 2023. augusztusában döntött (Határozat száma: 61/2022. (VIII. 29.) a polgármester felhatalmazásáról a Vksztv. 5/H. §-ában meghatározott módon történő, de a Technológiai és Ipari Minisztérium és a Nemzeti Vízművek Zrt. által is meghirdetett Integrációs Programban való részvételre vonatkozó Szándéknyilatkozat aláírására, A Borsodvíz Zrt. üzemeltetésével érintett min a 131 önkormányzat hasonló tartalmú Határozatot hozott, melyek alapján mind a 131 polgármester aláírta a

Szándéknyilatkozatot, melyeket a szolgáltató Borsodvíz Zrt. eljuttatott a Nemzeti Vízművek Zrt-nek.

2022. szeptemberében a Borsodvíz Zrt. képviselője kezdeményezte a „..... Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról” tárgyú előterjesztés minta megküldésével az alábbi Határozat minta alapján a végleges döntés meghozatalát a tárgyi témában, legkésőbb 2022. szeptember 20-ig:

„HATÁROZATI JAVASALAT (MINTA)

- 1.ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban részt kíván venni.***

- 2. ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett***
 - a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon,*
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről*

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak fő szövegtartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

..... ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy minden

szükséges jognyilatkozatot és jogcselekményt - ideértve különösen, de nem kizárólagosan a tőkeemeléshez szükséges, azt támogató döntések meghozatalát - megtesz annak érdekében, hogy legkésőbb 2022. október 31. napjáig a Magyar Állam az Önkormányzat által érintett víziközmű-rendszer(ek) üzemeltetésére jogosult víziközmű-szolgáltató társaságban, vagyis a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt-ben a törzstőke/alaptőke új vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő felemelésével 5%-os mértékű szavazatszám többségi jogokat biztosító részesedést szerezhessen.

3. **ÖNKORMÁNYZATA Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon Magyar Állam részére történő térítésmentes átadására.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos”

Önkormányzatunk – a javaslatot elfogadva és a kérésnek eleget téve – 63/2022. (IX. 19.). Határozatával döntött a vízközmű vagyon átadásáról. A Borsodvíz Zrt. üzemeltetésével érintett mind a 131 önkormányzat ez esetben is azonos értelmű Határozatot hozott, melyeket ezúttal is Borsodvíz Zrt. juttatta el Nemzeti Vízművek Zrt-nek.

Az integrációs szándékot jelző vízközmű szolgáltatók vezetőit és tulajdonosainak képviselőit kijelölt polgármestereit – a Borsodvíz Zrt. esetében Kiss Attila cégvezetőt és Posta György FB elnököt, egyben az Integrációs Bizottság elnökét – 2022. október 6. napján a Technológiai és Ipari Minisztériumban (TIM) tájékoztatták az ún. Integrációs Program feltételeinek változásáról, melynek legfontosabb eleme az volt, hogy a Magyar Államot képviselő Nemzeti Vízművek Zrt. az

átadandó víziközmű vagyont működtető víziközmű szolgáltató (jelen esetben a Borsodvíz Zrt.) többségi részesedését és irányítását is meg kívánja a továbbiakban szerezni a Víziközmű szolgáltatásról szóló törvény 5/H. § (9) bek. alapján térítésmentes átruházással. Erről a lényegi változásról a TIM-től kapott Emlékeztető továbbítása révén minden érintett önkormányzat értesítésre került 2022. októberében.

A 2022. évben november 1. napjáig lezárni tervezett integrációs folyamat nem valósult meg sem a Borsodvíz Zrt., sem más, tulajdonosi szándék alapján integrálódni kívánó víziközmű szolgáltató Társaság esetében, viszont a Borsodvíz Zrt. még a TIM-hez benyújtott egyedi támogatási kérelem alapján, de már az Energiaügyi Minisztérium (EM) által folyósított 2.407.000 ezer Ft működési támogatást kapott december hónapban a 2022. évi alaptevékenységhez kötődő bevétellel nem fedezett költségeinek fedezése céljából. Ezzel a támogatással a Borsodvíz Zrt. a 2022. működési kötelezettségeit teljes egészében kifizette hitelezői felé, valamint a Társaság működése 2023. júniusáig biztosított.

A Borsodvíz Zrt.-nek a 2022. évben folyósított, mintegy 2,4 milliárd forintos működési támogatása abban az esetben minősíthető át vissza nem térítendő támogatássá, amennyiben az integrációs folyamat legkésőbb 2023. július 1. napjáig sikeresen lezárul. Ezen kívül szintén abban az esetben kaphat újabb működési támogatást a 2023. év finanszírozására a Társaság, ha a Nemzeti Vízművek Zrt. megszerzi a részvények minősített többségét a víziközmű vagyon átadásával egyidejűleg a Vksztv. 5/H. § biztosította jogi keretek között.

Fentiek alapján az érintett 131 települési önkormányzat jelen Előterjesztés minta és Határozati javaslat tervezet szerinti döntéshozatala sürgető. Önkormányzatunkat és településünket érintően a víziközmű szolgáltatás folyamatosságának fenntartása is indokolja a döntés sürgős meghozatalát.

A Borsodvíz Zrt. cégvezetője az alábbi megkeresést küldte önkormányzatunknak:

„Tárgy: Víziközmű vagyon és a fennálló ellátási kötelezettség Magyar Államra történő átruházása – Önkormányzati ülés megtartása – Megállapodás minta és mellékletei újbóli megküldése

Tisztelt Polgármester Asszony / Úr!

Hivatkozással a 2022. évben történt tárgyhoz kapcsolódó eseményekre – melyek kapcsán Önkormányzatuk két alkalommal is Határozatot hozott –, valamint a 2023. április 25. napján kelt 00150-027/2023-BVIZ iktatószámú, „Meghívó” tárgyú levelünkre és azok mellékleteire, az alábbiakról tájékoztatom.

A víziközmű vagyon átadásával érintett önkormányzatok nagy számban és jelentős érdeklődés mellett vettek részt a Nemzeti Vízművek Zrt-vel közösen 2023. április 28-án megtartott 'Tájékoztatón és konzultációs napon' a B.-A.-Z. Megyei Önkormányzat Dísztermében. A Nemzeti Vízművek Zrt. képviselői részletes tájékoztatást adtak az integráció további várható menetrendjéről, valamint az ún. Megállapodás tervezetről és mellékleteiről, azok kitöltéséről. A legfontosabb standard kérdésekre az önkormányzatok válaszokat kaptak, ugyanakkor néhány fontos kérdéskör – így például az előrefizetett használati díjak elszámolása, vagy a megelőlegezett használati díjak ügye – tekintetében vizsgálják a megoldási lehetőségeket.

Ezúton is megköszönjük Önkormányzatuk tájékoztatón és konzultáción való aktív közreműködést! Egyúttal türelmüket kérjük a még esetlegesen nyitott kérdések rendezéséig!

Egyértelmű tájékoztatást kaptak a jelen lévő Önkormányzatok, hogy az Energiaügyi Minisztérium által jóváhagyott **Megállapodás minta és mellékletei lényeges kérdések tekintetében már nem fognak változni** – ugyanakkor vizsgálják a fentebb is említett két kérdéskör Megállapodás keretein belüli, vagy azon kívüli megoldási lehetőségeit – **így kérik a Tisztelt önkormányzatokat:**

- egyrészt az **önkormányzati döntéshozatalra**, tekintve, hogy a 2022. augusztusában önkormányzati Határozat(ok) formájában jóváhagyott Szándéknyilatkozat(ok) fenntartása mellett szükséges **a 2022. szeptember 20. napjáig meghozott Határozat(ok) hatályon kívül helyezése, s helyette új Határozat(ok) meghozatala** mind a 131 vagyonátadással érintett önkormányzat esetében, így **az Önök önkormányzata esetében is,**
- másrészt kérik még az önkormányzati Határozat(o)k meghozatala előtt **megkezdeni a Megállapodás tervezet/minta és mellékletei adatokkal való feltöltését és megküldését** ellenőrzés céljából.

Fentiek sürgős teljesítése azért szükséges, mert az egyes önkormányzatok és Nemzeti Vízművek Zrt. közötti **Megállapodások aláírására** – a korábban adott tájékoztatáshoz képest később – **várhatóan a 2023. június 13-14. időszakban kerülhet sor**, ugyanakkor:

- **a Megállapodás(ok) aláírásának feltétele** a korábbi, 2022. szeptember 20-ig meghozott Határozat(ok) hatályon kívül helyezése, egyidejűleg **új** – az időközben megváltozott feltételeket jóváhagyó, s a Nemzeti Vízművek Zrt-vel megkötendő új Megállapodás mintát és azok mellékleteit jóváhagyó, a polgármestert(eket) felhatalmazó – **önkormányzati Határozat(ok) meghozatala**, valamint
- **szükséges az önkormányzat(ok) részéről adatokkal feltöltött Megállapodás és kitöltött mellékleteinek kétlépcsős ellenőrzése**, estelegesen ehhez kapcsolódóan a felek közötti további adategyeztetés, mely további időt igényelhet.

Fentiek alapján kérjük Polgármester Asszonyt / Urat, hogy **a képviselő testület ülését összehívni, vagy a tervezett ülésen napirendre venni szíveskedjen a mellékelten megküldött Előterjesztést + Határozati javaslatot**. Ezt követően kérjük, hogy **2023. május 31-ig az önkormányzati Határozat jegyzőkönyvi kivonatát küldje meg Társaságunknak**. Amennyiben információt kapunk az esetleges későbbi aláírásról – így egy esetleges későbbi megküldési határidőről –, abban az esetben azonnali értesítést küldünk!

A víziközmű vagyon átadásának sikeres lebonyolítása érdekében kérjük továbbá a jelen levelünkkel ismételten megküldött Megállapodás minta és mellékletei adatokkal történő feltöltése érdekében **szakmai kapcsolattartó (név, beosztás, e-mail, telefonszám) kijelölését Önkormányzatuk részéről 2023. május 15-ig**, akit további szakmai jellegű információkkal tudunk ellátni. Kérjük az **adatokkal feltöltött dokumentumok** mihamarabbi megküldését Társaságunknak, de legkésőbb **2023. május 25. napjáig**.

Mindezek lebonyolításához – tekintettel a nagy és várhatóan gyors adatforgalomra – a továbbiakban az integracio@borsodviz.hu e-mail címet kívánjuk használni. Kérjük, önkormányzatuk is ide küldje a fentiek szerint kért dokumentumokat, valamint ide fordulhatnak kérdéseikkel. A problémafelvetés, konkrét kérdés feltevése során kérjük megjelölni az elektronikus üzenetben:

- érintett önkormányzat neve,

- kérdést feltevő neve, elérhetőségei (e-mail, telefon),
- a kérdés mely Határozatot / Megállapodás mely pontját / melyik mellékletet / milyen egyéb integrációs kérdést / stb. érint,
- esetleg a konkrét kérdést is (de nem muszáj írásban),

mely alapján az adott szakterületért és adatellenőrzésért felelős kollégánk telefonon keresni fogja a kérdést feltevő önkormányzati kapcsolattartót, melyet követően választ adunk, vagy további segítséget kérünk a Nemzeti Vízművek Zrt-től a válaszadáshoz.

Köszönjük együttműködésüket!”

A cégvezető levelének mellékleteként megkaptuk az alábbi dokumentumokat, mely alapján jelen előterjesztés is elkészült:

- Előterjesztés minta + Határozati javaslat minta (word dokumentum formátumban)
- Előterjesztés mellékleteként: **Megállapodás minta + mellékletei** (word dokumentumok formátumban)

HATÁROZATI JAVASLAT

**Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2023. (V. 15.) határozata**

Tárgy: Tiszaladány Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyron és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő átruházására vonatkozó Határozata

1. **Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 63/2022. (IX. 19.) Határozatát hatályon kívül helyezi, tekintettel arra, hogy az úgynevezett Integrációs programban történő részvétel feltételei változtak, s a Nemzeti Vízművek Zrt-vel megkötendő Megállapodás és azok mellékletei több ponton, valamint mellékleteit tekintve is megváltoztak a (fenti) döntéshozatalt követően.**
2. **Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát,**

miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra a megismert új lényeges feltétel – a vízközmű szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedés átadása – esetén is.

3. Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló új Megállapodás tervezetet/mintát megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 2. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

4. Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 2. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 3. pontjában megjelölt Megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására – feltételezve, hogy az aláírandó Megállapodás a megismert tervezethez képest nem változik meg olyan módon,

hogy az Önkormányzat számára további hátrányt eredményez.

Felelős: Dr. Liszkai Ferenc polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

A napirendhez további hozzászólás nem volt dr. Liszkai Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazásnál jelen van 4 fő.

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaladány Község Önkormányzata és a Nemzeti Vízművek Zrt. között megkötendő Megállapodás jóváhagyása tárgyú napirendet megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2023. (V. 15.) határozata**

Tárgy: Tiszaladány Község Önkormányzata tulajdonát képező víziközmű vagyon és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek Magyar Állam részére történő átruházására vonatkozó Határozata

1. Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 63/2022. (IX. 19.). Határozatát hatályon kívül helyezi, tekintettel arra, hogy az úgynevezett Integrációs programban történő részvétel feltételei változtak, s a Nemzeti Vízművek Zrt-vel megkötendő Megállapodás és azok mellékletei több ponton, valamint mellékleteit tekintve is megváltoztak a (fenti) döntéshozatalt követően.
2. Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra a megismert új lényeges feltétel – a vízközmű szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedés átadása – esetén is.
3. Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az

előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett

- a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
- az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt-ben fennálló társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
- az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló új Megállapodás tervezetet/mintát megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 2. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

4. Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 2. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 3. pontjában megjelölt Megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Borsodvíz Önkormányzati Közüzemi Szolgáltató Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására – feltételezve, hogy az aláírandó Megállapodás a megismert tervezethez képest nem változik meg olyan módon, hogy az Önkormányzat számára további hátrányt eredményez.

Felelős: Dr. Liszkai Ferenc polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

5. 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása

Dr. Liskai Ferenc polgármester elmondja, hogy A Best Audit Kft elvégezte 2022. évre a belső ellenőri tevékenységét - a testület által kijelölt intézmények vonatkozásában - és a tapasztalatairól összeállította a jelentését, melyet jelen előterjesztéshez mellékelek.

Az alábbi ellenőrzésekre került sor 2022. évben:

1. „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft: a „Tiszaladányi Alap” Foglalkoztató- és Ellátó Nonprofit Kft 2021. évi beszámolóját alá támasztó dokumentumok ellenőrzése.
2. Tiszaladány Község Önkormányzata Gépjárművek üzemeltetése

A belső ellenőrzésről szóló jogszabály 13. § (3) bekezdésében foglaltak szerint a belső ellenőri jelentésben megfogalmazott javaslatokra az ellenőrzött szerv vezetője intézkedési tervet készít. Az intézkedési tervben meghatározott gépjárműszabályzat módosítása időközben megtörtént. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat
Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (V. 15.) határozata

Tárgy: 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása

A képviselő-testület

1. a 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervet jóváhagyja.
2. felkéri a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy az intézkedési tervet küldje meg az abban foglalt felelősöknek és folyamatosan ellenőrizték az előírtak végrehajtását.

Felelős: Dr. Németh Zsuzsanna Kirendeltség vezető
Kuba-Kovács Eszter gazdasági vezető

Határidő: az intézkedési tervben foglaltak, illetve folyamatos

1. melléklet a .../2023. (V. 15.) határozathoz

Intézkedési terv

1. Tiszaladány Község Önkormányzata Gépjárművek üzemeltetése

Intézkedés:

Az alkalmazott szigorú számadású nyilvántartás helyett a „Szigorú számadású nyomtatványok munkahelyi (tétéles) nyilvántartó lapja” vagy a szigorú számadású nyomtatványok nyilvántartása” alkalmazása.

Felelős: Dr. Németh Zsuzsanna kirendeltség vezető
Kecskés Jánosné házi pénztáros

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

A napirendhez további hozzászólás nem volt dr. Liszkai Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazásnál jelen van 4 fő.

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása tárgyú napirendet megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2023. (V. 15) határozata**

Tárgy: 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása

A képviselő-testület

1. a 2022. éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést és a határozat mellékletét képező intézkedési tervet jóváhagyja.
2. felkéri a jegyzőt és a gazdasági vezetőt, hogy az intézkedési tervet küldje meg az abban foglalt felelősöknek és folyamatosan ellenőrizzék az előírtak végrehajtását.

Felelős: Dr. Németh Zsuzsanna Kirendeltség vezető
Kuba-Kovács Eszter gazdasági vezető

Határidő: az intézkedési tervben foglaltak, illetve folyamatos

1. melléklet a 18/2023. (V.15.) határozathoz

Intézkedési terv

1. Tiszaladány Község Önkormányzata Gépjárművek üzemeltetése

Intézkedés:

Az alkalmazott szigorú számadású nyilvántartás helyett a „Szigorú számadású nyomtatványok munkahelyi (tételes) nyilvántartó lapja” vagy a szigorú számadású nyomtatványok nyilvántartása” alkalmazása.

Felelős: Dr. Németh Zsuzsanna kirendeltség vezető
Kecskés Jánosné házi pénztáros

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

6. A „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójáról

dr. Liszkai Ferenc polgármester elmondja, hogy a „Tiszaladányi Alap” Foglalkoztató- és Ellátó Közhasznú Nonprofit Kft. Székhelye: 3929 Tiszaladány, Kossuth út 53.

A könyviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításával, vezetésével / könyvvizsgálattal, egyszerűsített éves beszámoló készítésével Macsi Zoltán ev. / 3929 Tiszaladány, Kossuth út 60. / van megbízva jelenleg. A törvényben meghatározott időben megtörtént a felügyelő bizottság ülése. A bizottság a beszámolót elfogadta, jóváhagyta.

Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (V.15.) határozata

a „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójáról

A Képviselő-testület:

1. úgy dönt, hogy elfogadja a „Tiszaladányi Alap” Foglalkoztató- és Ellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 05-09-015479) 2022. évről készített mérlegbeszámolóját, valamint a felügyelő bizottság jelentését a testület munkájáról, a társaság mérlegbeszámolójáról és az eredmény elszámolásáról.
2. ennek alapján a Képviselő-testület a társaság mérlegbeszámolóját **16.516 ezer Ft.** - azaz **Tizenhatmillió-ötszáz-tizenhatezer forint** – egyező mérlegfőösszeggel, a társaság mérleg szerinti eredményét - **2.316 ezer Ft.** - azaz **mínusz Kétmillió-háromszáz-tizenhatezer forint** - mérlegszerinti veszteséggel hagyja jóvá.

A mérlegszerinti veszteség összegét a Képviselő-testület **az eredménytartalék terhére rendeli elhatárolni.**

Felelős: dr. Liszkai Ferenc polgármester

Határidő: 2023. május 31.

A napirendhez további hozzászólás nem volt dr. Liszkai Ferenc polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

Szavazásnál jelen van 4 fő.

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójáról tárgyú napirendet megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Tiszaladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (V.15.) határozata**

a „Tiszaladányi Alap” Nonprofit Kft. 2022. évi mérlegbeszámolójáról

A Képviselő-testület:

1. úgy dönt, hogy elfogadja a „Tiszaladányi Alap” Foglalkoztató- és Ellátó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 05-09-015479) 2022. évről készített mérlegbeszámolóját, valamint a felügyelő bizottság jelentését a testület munkájáról, a társaság mérlegbeszámolójáról és az eredmény elszámolásáról.
2. ennek alapján a Képviselő-testület a társaság mérlegbeszámolóját **16.516 ezer Ft.** - azaz **Tizenhatmillió-ötszáz-tizenhatezer forint** – egyező mérlegfőösszeggel, a társaság mérleg szerinti eredményét - **2.316 ezer Ft.** - azaz **mínusz Kétmillió-háromszáz-tizenhatezer forint** - mérlegszerinti veszteséggel hagyja jóvá.

A mérlegszerinti veszteség összegét a Képviselő-testület **az eredménytartalék terhére rendeli elhatárolni.**

Felelős: dr. Liszkai Ferenc polgármester

Határidő: 2023. május 31.

7. Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz. alatti lakos első lakáshoz jutók támogatás iránti kérelme

dr. Liszkai Ferenc polgármester elmondja, hogy Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz alatti lakos azzal a kérelemmel fordult a T. képviselő-testülethez, hogy az első lakáshoz jutók támogatását részére megítélni szíveskedjen.

Kérelmező 2023. 04. 27. napján megvásárolta a tiszaladányi 462 hrsz-ú, Tiszaladány, Árpád u. 23. sz. alatt található 1205 m² területű, lakóház, udvar megnevezésű ingatlant. Kérelméhez becsatolta az adásvételi szerződést, tulajdoni lap másolatot, a kérelmező jövedelmét igazoló jövedelemigazolást. A kérelmező egy főre jutó havi nettó jövedelme 191.053.- Ft, nincs lakástulajdona határozatlan tartamú lakáshasználati joga, vagy önkormányzati tulajdonban lévő, illetőleg szolgálati- vagy munkakörhöz kötött lakásra határozatlan tartamú bérleti jogviszonya.

A benyújtott dokumentumok alapján a kérelmező megfelel Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 4/2015. (II. 28.) önkormányzati rendeletében meghatározott feltételeknek.

A Rendelet 6. § (3) ab) pontja alapján ha a kérelmező családjának egy főre jutó havi nettó jövedelme meghaladja 150.000 Ft-ot, a támogatás mértéke 250.000 Ft.

HATÁROZATI JAVASLAT Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2023. (V. 15.) határozata

Tárgy: Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz. alatti lakos részére első lakáshoz jutók támogatásának megítélése

A képviselő-testület

- 1) úgy dönt, hogy Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz. alatti lakost 250.000.- Ft első lakáshoz jutók támogatásában részesíti.
- 2) felkéri a kirendeltség vezetőjét, hogy gondoskodjon a támogatottal történő megállapodás megkötéséről.
- 3) Felhívja a kirendeltség vezetőjét, hogy gondoskodjon a támogatás összegével megegyező összegű jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom öt éves időtartamra történő bejegyeztetéséről

Felelős: Dr. Németh Zsuzsanna kirendeltség vezető

Határidő: azonnal

Dr. Liszkai Ferenc polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontot. A szavazásnál jelen van 4 fő. Tiszaladány Község Önkormányzati Képviselő- testülete a Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz. alatti lakos részére első lakáshoz jutók támogatásának megítélése megtárgyalta és 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tiszaladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2023. (V. 15.) határozata

Tárgy: Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz. alatti lakos részére első lakáshoz jutók támogatásának megítélése

A képviselő-testület

- 1) úgy dönt, hogy Flosznik Fédra Tiszaladány, Lehel 29. sz. alatti lakost 250.000.- Ft első lakáshoz jutók támogatásában részesíti.
- 2) felkéri a kirendeltség vezetőt, hogy gondoskodjon a támogatottal történő megállapodás megkötéséről.
- 3) Felhívja a kirendeltség vezetőt, hogy gondoskodjon a támogatás összegével megegyező összegű jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom öt éves időtartamra történő bejegyeztetéséről

Felelős: Dr. Németh Zsuzsanna kirendeltség vezető

Határidő: azonnal

8. Egyebek

Dr. Liszkai Ferenc tájékoztatja a testületet, hogy vételi ajánlat érkezett Csengeri Antal Tiszaladányi lakos részéről a Tiszaladány 511 hrsz-ú, ingatlanra, amely a "Tiszaladányi Alap" Nonprofit Kft tulajdonát képezi. Az ingatlannal nincs terve az önkormányzatnak, rendezetlen állapotban van, az értékesítéssel rendezett állapotot lehetne elérni. Dr. Liszkai Ferenc polgármester megkérdezte a testület tagjaitól, hogy egyetértenek e az értékesítéssel. A testület tagjai egyetértettek.

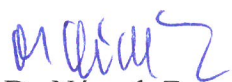
Dr. Németh Zsuzsanna Kirendeltség vezető tájékoztatja a testületet, hogy az ingatlan értékesítése előtt el kell készíttetni az ingatlan forgalmi értékbecslését, és csak az abban meghatározott áron vagy afelett lehet a vételárat meghatározni.

Dr. Liszkai Ferenc polgármester: A tanyasi út felújítása megkezdődött. Május 11-én átadásra került a munkaterület és a padkarendezési folyamatok el is kezdődtek.


Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, dr. Liszkai Ferenc polgármester az ülést bezárja.

K.m.f.

Péterné Ferencz Zsuzsanna jegyző távollétében
és megbízásából:



Dr. Németh Zsuzsanna
kirendeltség vezető



Dr. Liszkai Ferenc
polgármester